



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

22.12.2022 № 69529-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

СМР - Крым и

"Автомобильные дороги" -Крым и Севастополь

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09, от 14 ноября 2022 г. № 60112-ИФ/09, от 27 ноября 2022 г. № 63135-ИФ/09, от 29 ноября 2022 г. № 63817-ИФ/09, от 7 декабря 2022 г. № 65739-ИФ/09, от 14 декабря 2022 г. № 67263-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 53 л. в 1 экз.

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



И.Э. Файзуллин

## Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Крым	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,94</u>	8,66
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,47</u>	12,57
	Панельные	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>10,09</u>	9,95
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,52</u>	12,62
	Монолитные	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,40</u>	8,73
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,49</u>	12,52
	Прочие	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,89</u>	8,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,49</u>	12,56
Административные здания	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,34</u>	7,80	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,60</u>	13,77	

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
			Республика Крым		
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,73</u>	8,69	
			<u>13,83</u>	13,85	
	Школы	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,93</u>	7,68	
			<u>13,25</u>	13,21	
	Прочие	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,46</u>	8,35	
			<u>13,61</u>	13,61	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
			Материалы, изделия и конструкции	<u>8,51</u>	8,17
				<u>16,61</u>	16,72
Больницы		Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,27</u>	9,18	
			<u>12,28</u>	12,31	
Прочие		Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,99</u>	8,80	
			<u>14,19</u>	14,25	

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Крым	
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,13</u>	8,26
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,71</u>	12,65
Объекты культуры	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,94</u>	8,89
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,74</u>	14,88
Котельные	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,62</u>	7,57
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,71</u>	11,73
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,05</u>	9,13
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,24</u>	14,28
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,86</u>	10,17
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,68</u>	13,65
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,20</u>	6,06
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,06</u>	13,13

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Крым	
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,80</u>	6,93
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,30</u>	13,41
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,73</u>	6,34
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,77</u>	12,92
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,77</u>	5,55
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u>	10,40
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,88</u>	4,52
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,33</u>	10,33
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,01</u>	5,57
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,67</u>	8,35
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>39,79</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,90</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,26</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Крым	
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,15</u>	9,33
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,89</u>	9,58
Прочие объекты	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,82</u>	8,70
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,91</u>	12,91
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Аэродромы гражданского назначения <sup>4</sup>	Оплата труда	<u>39,79</u>	44,57
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,23</u>	8,92
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,31</u>	13,09

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Крым	
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>5</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>5</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Индексы изменения сметных цен услуг **на перевозку грузов**  
для строительства автомобильным транспортом на IV квартал 2022 года<sup>1</sup>

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств к ФЕР-2001				
		Автомобили бортовые	Автомобили-самосвалы	Автомобили-панельевозы	Автомобили- трубоплетевозы	Автомобетоносмесители
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>					
1	Тамбовская область	12,33	10,76	11,35	8,69	8,93
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>					
2	Мурманская область	20,80	18,98	19,78	14,52	15,62
<b>III</b>	<b>Южный федеральный округ</b>					
3	Республика Крым	15,13	13,53	14,14	10,45	11,11
<b>IV</b>	<b>Сибирский федеральный округ</b>					
4	Республика Тыва	16,72	14,81	15,59	11,88	12,36
5	Омская область	14,23	12,54	13,21	10,04	10,39

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и  
«Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог», определяемых с  
применением федеральных и территориальных единичных расценок  
на IV квартал 2022 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги <sup>4</sup>	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог <sup>5,6</sup>
1	2	3	4

III	Южный федеральный округ		
29	Республика Адыгея	<u>9,96</u> -	<u>13,66</u> -
30	Астраханская область	<u>10,18</u> -	<u>13,65</u> -
31	Волгоградская область	<u>9,87</u> -	<u>13,18</u> -
32	Республика Калмыкия	<u>10,10</u> -	<u>13,29</u> -
33	Краснодарский край	<u>9,78</u> -	<u>13,52</u> -
34	Ростовская область	<u>9,63</u> -	<u>13,36</u> -
35	Республика Крым	<u>10,82</u> 10,40	<u>15,55</u> 16,04
36	г. Севастополь	<u>10,77</u> 10,31	<u>15,53</u> 15,46

## Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Автомобильные дороги» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326/пр.

5. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.

6. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326/пр.



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

08.11.2022 № 58497-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

СМР - Севастополь

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительного-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 60 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

## Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
			Волгоградская область	Ростовская область	г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,59</u> 8,41	<u>7,53</u> -	<u>8,64</u> 8,30
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,35</u> 11,01	<u>10,59</u> -	<u>12,46</u> 12,57
	Панельные	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,13</u> 7,63	<u>8,10</u> -	<u>9,55</u> 9,42
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,28</u> 11,17	<u>10,50</u> -	<u>12,52</u> 12,62
	Монолитные	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,51</u> 7,21	<u>7,47</u> -	<u>8,06</u> 8,32
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,42</u> 11,20	<u>10,61</u> -	<u>12,49</u> 12,52
	Прочие	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,66</u> 7,65	<u>7,62</u> -	<u>8,55</u> 8,54
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,36</u> 11,12	<u>10,57</u> -	<u>12,49</u> 12,56
	Административные здания	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,95</u> 6,35	<u>6,92</u> -	<u>7,21</u> 7,66
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,35</u> 11,67	<u>11,50</u> -	<u>13,61</u> 13,78

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
			Волгоградская область	Ростовская область	г. Севастополь	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,04</u> 7,60	<u>7,00</u> -	<u>7,60</u> 8,55	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,68</u> 11,53	<u>11,85</u> -	<u>13,82</u> 13,83	
	Школы	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,36</u> 5,64	<u>6,36</u> -	<u>6,83</u> 7,57	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,05</u> 10,75	<u>11,25</u> -	<u>13,25</u> 13,21	
	Прочие	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,82</u> 6,87	<u>6,79</u> -	<u>7,35</u> 8,22	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,45</u> 11,23	<u>11,62</u> -	<u>13,60</u> 13,60	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
			Материалы, изделия и конструкции	<u>7,41</u> 7,14	<u>7,39</u> -	<u>8,02</u> 7,70
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,94</u> 12,90	<u>14,18</u> -	<u>16,61</u> 16,72
Больницы		Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,24</u> 7,48	<u>8,28</u> -	<u>8,86</u> 8,77	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,22</u> 10,00	<u>10,39</u> -	<u>12,27</u> 12,31	
Прочие		Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,94</u> 7,36	<u>7,95</u> -	<u>8,55</u> 8,37	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,85</u> 11,33	<u>12,06</u> -	<u>14,19</u> 14,25	

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Волгоградская область	Ростовская область	г. Севастополь
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,50</u> 6,67	<u>7,36</u> -	<u>8,01</u> 8,14
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,98</u> 11,72	<u>11,07</u> -	<u>12,71</u> 12,65
Объекты культуры	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,84</u> 6,99	<u>7,85</u> -	<u>8,47</u> 8,42
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,29</u> 11,94	<u>12,47</u> -	<u>14,74</u> 14,88
Котельные	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,00</u> 7,18	<u>6,99</u> -	<u>7,51</u> 7,46
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,01</u> 10,80	<u>10,12</u> -	<u>11,69</u> 11,72
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,66</u> 8,93	<u>7,53</u> -	<u>8,50</u> 8,58
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,29</u> 12,46	<u>12,40</u> -	<u>14,24</u> 14,27
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,95</u> 5,83	<u>8,88</u> -	<u>9,47</u> 9,77
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,82</u> 11,92	<u>11,93</u> -	<u>13,68</u> 13,65
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,76</u> 5,66	<u>4,75</u> -	<u>5,17</u> 6,03
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,27</u> 11,14	<u>11,34</u> -	<u>13,07</u> 13,14

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Волгоградская область	Ростовская область	г. Севастополь
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,20</u> 4,81	<u>8,19</u> -	<u>9,47</u> 6,70
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,52</u> 11,33	<u>11,58</u> -	<u>13,31</u> 13,41
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,82</u> 6,08	<u>5,82</u> -	<u>6,44</u> 6,06
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,00</u> 11,00	<u>11,07</u> -	<u>12,78</u> 12,92
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,47</u> 8,06	<u>5,50</u> -	<u>5,75</u> 5,53
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,84</u> 9,70	<u>8,98</u> -	<u>10,40</u> 10,41
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,33</u> 6,13	<u>4,21</u> -	<u>4,87</u> 4,52
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,77</u> 9,68	<u>8,90</u> -	<u>10,33</u> 10,34
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,75</u> 8,77	<u>5,65</u> -	<u>5,86</u> 5,44
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,25</u> 7,94	<u>7,46</u> -	<u>8,68</u> 8,36
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>27,75</u> -	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,00</u> -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,52</u> -	- -	- -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Волгоградская область	Ростовская область	г. Севастополь
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,27</u> 7,53	<u>10,15</u> -	<u>10,88</u> 9,10
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,34</u> 9,17	<u>8,54</u> -	<u>9,89</u> 9,59
Прочие объекты	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,74</u> 7,48	<u>7,64</u> -	<u>8,57</u> 8,45
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,94</u> 11,40	<u>11,09</u> -	<u>12,91</u> 12,90
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения <sup>4</sup>	Оплата труда	<u>27,75</u> 28,19	<u>28,81</u> -	<u>39,94</u> 44,73
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,39</u> 8,22	<u>9,37</u> -	<u>11,03</u> 8,76
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,40</u> 12,30	<u>11,50</u> -	<u>13,32</u> 13,09

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Волгоградская область	Ростовская область	г. Севастополь
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

30.12.2022 № 71935-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

СМР - Севастополь

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09, от 14 ноября 2022 г. № 60112-ИФ/09, от 27 ноября 2022 г. № 63135-ИФ/09, от 29 ноября 2022 г. № 63817-ИФ/09, от 7 декабря 2022 г. № 65739-ИФ/09, от 14 декабря 2022 г. № 67263-ИФ/09, от 22 декабря 2022 г. № 69529-ИФ/09, от 27 декабря 2022 г. № 70817-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 67 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документоборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 008717A814D9C35BE0FDC8463833800993  
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023

И.Э. Файзуллин

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ростовская область	г. Севастополь
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	-/-	-/-
	Материалы, изделия и конструкции	-/-	-/-
	Эксплуатация машин и механизмов	-/-	-/-
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	-/-	-/-
	Материалы, изделия и конструкции	-/-	-/-
	Эксплуатация машин и механизмов	-/-	-/-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	-/-	-/-
	Материалы, изделия и конструкции	-/-	-/-
	Эксплуатация машин и механизмов	-/-	-/-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	-/-	-/-
	Материалы, изделия и конструкции	-/-	-/-
	Эксплуатация машин и механизмов	-/-	-/-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	-/-	-/-
	Материалы, изделия и конструкции	-/-	-/-
	Эксплуатация машин и механизмов	-/-	-/-
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>28,81</u>	<u>39,94</u>
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,65</u>	<u>8,10</u>
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,74</u>	<u>11,27</u>



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

07.12.2022 65739-ИФ/09

№

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

Прочие затраты  
и  
Оборудования

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09, от 14 ноября 2022 г. № 60112-ИФ/09, от 27 ноября 2022 г. № 63135-ИФ/09, от 29 ноября 2022 г. № 63817-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 60 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 008717A814D9C35BE0FDC8463833800993  
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023

И.С. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

**Индексы изменения сметной стоимости  
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000  
на IV квартал 2022 года**

(без НДС)

<b>№ п/п</b>	<b>Отрасли народного хозяйства и промышленности</b>	<b>Индексы на прочие работы и затраты</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Экономика в целом	11,14
2	Электроэнергетика	12,27
3	Нефтедобывающая	9,61
4	Газовая	9,46
5	Угольная	12,62
6	Сланцевая	13,28
7	Торфяная	13,37
8	Черная металлургия	10,56
9	Цветная металлургия	10,20
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	13,93
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	11,97
12	Приборостроение	11,97
13	Автомобильная промышленность	12,88
14	Тракторное и с/х машиностроение	9,96
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	12,12
16	Строительных материалов	14,29
17	Легкая	10,30
18	Пищевкусовая	11,12
19	Микробиологическая	10,52
20	Полиграфическая	14,47
21	Сельское хозяйство	12,25
22	Строительство	8,40
23	Транспорт	16,10
24	Связь	10,03
25	Торговля и общественное питание	15,24
26	Жилищное строительство	10,77
27	Бытовое обслуживание населения	13,79
28	Образование	10,01
29	Здравоохранение	10,53
30	По объектам непромышленного назначения	14,01

Индексы изменения сметной стоимости  
оборудования на IV квартал 2022 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	93,15	5,73
2	Электроэнергетика	111,39	6,19
3	Нефтедобывающая	135,67	6,77
4	Газовая	119,39	5,51
5	Угольная	90,64	7,05
6	Сланцевая	104,62	6,53
7	Торфяная	83,69	6,07
8	Черная металлургия	82,58	5,69
9	Цветная металлургия	96,16	6,45
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	128,13	6,87
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	64,18	5,83
12	Приборостроение	63,81	6,17
13	Автомобильная промышленность	61,26	5,74
14	Тракторное и с/х машиностроение	62,51	5,74
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно- бумажная	87,27	5,49
16	Строительных материалов	93,41	5,80
17	Легкая	60,77	5,00
18	Пищевкусовая	66,26	5,54
19	Микробиологическая	108,84	5,69
20	Полиграфическая	42,85	5,50
21	Сельское хозяйство	119,66	5,43
22	Строительство	91,50	5,65
23	Транспорт	85,26	5,63
24	Связь	61,55	4,59
25	Торговля и общественное питание	84,26	5,79
26	Жилищное строительство	66,31	5,64
27	Бытовое обслуживание населения	66,13	6,06
28	Образование	82,88	4,88

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
29	Здравоохранение	95,11	5,15
30	По объектам непроизводственного назначения	59,61	5,28



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

14.11.2022 № 60112-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

ПИРы

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 36 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости  
проектных и изыскательских работ  
на IV квартал 2022 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,13;  
к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,24;  
к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 5,22;  
к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 39,95.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,14;  
к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,24;  
к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 5,27;  
к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 – 60,01;  
к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства, утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (Главы 16 и 20, кроме таблиц 256, 282, 286, 341, 343) – 72,60;

к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (таблицы 256, 282, 286, 341, 343) – 90,01.